

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ Б1.В.ДВ.4.2 ОСОБЕННОСТИ УЧЕТА В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

Направление подготовки:

38.04.01 Экономика (Направленность (профиль): Бухгалтерский учет, анализ и аудит)

Трудоемкость: 3 з.е

Промежуточная аттестация: зачет

Автор: О.В. Усачева, канд. экон. наук, доцент

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель изучения дисциплины – развитие теоретических знаний и практических навыков в области бухгалтерского учета с целью выработки комплексного подхода к построению учетной системы в строительных организациях.

Реализации поставленной цели способствует решение следующих задач:

- разработка первичной учетной документации, учетных схем и отчетов в строительной организации;
- разработка соответствующего методического и нормативного обеспечения системы бухгалтерского учета в строительной организации;
- способность анализировать различные варианты при обосновании выбора отдельных положений учетной политики строительной организации.

Освоение дисциплины способствует подготовке выпускника к решению следующих задач:

- в области профессиональной *проектно-экономической* деятельности:
 - подготовка заданий и разработка проектных решений с учетом фактора неопределенности;
 - подготовка заданий и разработка методических и нормативных документов, а также предложений и мероприятий по реализации разработанных проектов и программ.
- в области профессиональной *аналитической* деятельности:
 - поиск, анализ и оценка источников информации для проведения экономических расчетов.

МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина относится к *вариативной* части профессионального цикла учебного плана, является дисциплиной по выбору.

Изучение дисциплины базируется на знаниях и умениях, полученных при изучении дисциплин: «Бухгалтерский финансовый учет», «Моделирование как основа экономических исследований».

Освоение дисциплины необходимо как предшествующее при изучении следующих дисциплин: «Налоги и налогообложение», «Аудит», «Налоговое планирование», «Экономическая диагностика в субъектах хозяйствования».

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ООП

Планируемые результаты обучения по дисциплине – знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций и обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения программы магистратуры – направлены на формирование следующих компетенций:

ПК-5: способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие

шие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ;

ПК-9: способностью анализировать и использовать различные источники информации для проведения экономических расчетов.

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Отраслевые особенности строительного производства и нормативное регулирование бухгалтерского учета

Определение строительства как вида деятельности. Факторы, влияющие на организацию строительного производства. Субъекты строительной деятельности: инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений. Организация строительного производства. Основные нормативные документы, регламентирующие строительство в России.

Тема 2. Правовые основы строительной деятельности

Основные виды договоров, оформляемые между участниками инвестиционной деятельности: договор участия в долевом строительстве, договор простого товарищества, договор на выполнение проектных и изыскательских работ, договор строительного подряда, договор на выполнение функций технадзора, агентский договор.

Тема 3. Бухгалтерский учет капитальных вложений при строительстве объектов

Способы учета затрат на строительство. Учет и налогообложение при строительстве хозяйственным способом. Учет и налогообложение при подрядном способе строительства. Учет незавершенного строительства.

Тема 4. Особенности учета у основных субъектов строительной деятельности

Особенности учета и налогообложения подрядной строительной организации. Учет и налогообложение заказчика. Учет и налогообложение при долевом строительстве. Бухгалтерский учет и налогообложение у инвестора.

Тема 5. Взаимные расчеты между участниками строительства

Контроль и технический надзор генподрядчика за соответствием выполняемых субподрядчиками работ рабочим чертежам и строительным нормам и правилам (СНиП). Порядок принятия и оплаты работ. Обеспечение материалами работ, выполненных из материалов генерального подрядчика. Обеспечение материалами работ, выполненных из материалов субподрядчика. Услуги генподрядчика. Порядок передачи построенных объектов инвесторам (соинвесторам).